



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO

D.D.G. N° 316

## IL DIRETTORE GENERALE

### PREMESSO CHE:

- con D.D.G. n°1612 del 07/12/2022 è stato:
  - o autorizzato l'espletamento della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016, per l'individuazione dell'affidatario dei *lavori di realizzazione della biblioteca di Ateneo presso il 3° livello dei Corpi A e B dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze (II° stralcio) di Catanzaro*;
  - o approvato il bando di gara, il disciplinare di gara e gli annessi allegati, predisposti dal Responsabile del Procedimento, della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, di importo complessivo pari ad €1.526.126,48 oltre IVA, di cui € 1.458.605,23 per lavori a base d'asta (soggetti a ribasso) ed € 67.521,25 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso);
- Il Bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana 5° Serie Speciale in data 14/12/2022, per estratto su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su uno a maggiore diffusione locale, sul profilo del committente della Stazione Appaltante e sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- Con D.D.G. n°92 del 24/01/2023 è stato individuato il Seggio di Gara per l'esame e la valutazione della documentazione amministrativa della gara di che trattasi;
- con D.D.G. n°186 del 14/02/2023 sono stati approvati gli atti del Seggio di gara, giusti i verbali n°1 del 25/01/2023, n°2 del 31/01/2023 e n°3 del 10/02/2023 ed è stata nominata la commissione giudicatrice di gara per l'esame delle offerte tecniche ed economiche;

### VISTO

il verbale n°4 del 17/02/2023, nel quale la Commissione di Gara ha proceduto in seduta pubblica all'apertura della busta telematica "B - Offerta tecnica" degli operatori economici in gara ed a verificare la corrispondenza della documentazione, ivi contenuta, con quanto richiesto nel disciplinare di gara;

### VISTO

il verbale n°5 del 27/02/2023, nel quale la Commissione di Gara ha proceduto in seduta riservata ad assegnare i coefficienti riparametrati, necessari per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica;



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO

### VISTO

il verbale n°6 del 04/03/2023, nel quale la Commissione di Gara ha proceduto in seduta pubblica:

- ad assegnare i punteggi per la parte tecnica sulla base dei coefficienti numerici assegnati nella seduta precedente;
- alla esclusione, in conformità a quanto previsto dal disciplinare di gara al punto 23.4, dei concorrenti GIRUS S.A.S. DI GIGANTE LUIGINA & C. e RTI: 4 ERRE COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) - SAMI SRL (MANDANTE) in quanto le offerte dagli stessi presentate hanno ottenuto un punteggio, prima della riparametrazione, inferiore alla soglia dei 40 punti;
- all'apertura della busta telematica "C - Offerta economica" degli operatori economici in gara, riscontrando i seguenti ribassi offerti:

Concorrente	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso
C.C.IMM. S.r.l.	6,86 %
RTI: PROCOPIO COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) - CUBELLO IMPIANTI SOC. (MANDANTE) – ENERGETICA DI CORASANITI S. E PITTELLI S. SNC (MANDANTE)	12,43 %
R.T.I.: ROGU COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) - LUIGI ALFIERI COSTRUZIONI SRL (MANDANTE) – CGC SRL (MANDANTE)	4,00 %

- alla verifica circa la sussistenza delle condizioni previste dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs 50/2016, per dichiarare eventualmente le offerte anomale, riscontrando che tutte le offerte rimaste in gara risultano non anomale;
- alla verifica di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs 50/2016, constatando che il costo della manodopera determinato dal concorrente RTI: PROCOPIO COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) - CUBELLO IMPIANTI SOC. (MANDANTE) – ENERGETICA DI CORASANITI S. E PITTELLI S. SNC (MANDANTE), risultato primo in graduatoria, è superiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16, del D.Lgs 50/2016, in quanto il costo della manodopera indicato nella propria offerta economica, pari a € 323.000,00, è superiore a quello previsto in



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO

progetto, pari ad € 322.200,84, non rappresentando così un elemento oggettivo di sospetta anomalia dell'offerta;

- alla redazione della seguente graduatoria finale:

Concorrente	Punteggio totale
RTI: PROCOPIO COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) - CUBELLO IMPIANTI SOC. (MANDANTE) – ENERGETICA DI CORASANITI S. E PITTELLI S. SNC (MANDANTE)	94,821
C.C.IMM. S.r.l.	92,081
R.T.I.: ROGU COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) - LUIGI ALFIERI COSTRUZIONI SRL (MANDANTE) – CGC SRL (MANDANTE)	85,30

**VISTI**

gli artt. 32, comma 5, 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

**VISTO**

in particolare, il comma 7 dell'art. 32, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, che statuisce "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

### DISPONE

- Di approvare gli esiti dell'attività svolta dalla Commissione di gara, giusti i verbali n°4 del 17/02/2023, n°5 del 27/02/2023 e n°6 del 04/03/2023 per l'esame e la valutazione delle offerte presentate dagli operatori economici concorrenti per l'affidamento dei *lavori di realizzazione della biblioteca di Ateneo presso il 3° livello dei Corpi A e B dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze (II° stralcio) di Catanzaro*;
- Di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei *lavori di realizzazione della biblioteca di Ateneo presso il 3° livello dei Corpi A e B dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze (II° stralcio) di Catanzaro* al RTI: PROCOPIO COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) - CUBELLO IMPIANTI SOC. (MANDANTE) – ENERGETICA DI CORASANITI S. E PITTELLI S. SNC (MANDANTE), con sede in via G. Gentile snc – 88060 San Sostene (CZ), che ha offerto il ribasso percentuale del 12,43%, per un importo complessivo pari ad € 1.344.821,85 oltre I.V.A., di cui € 1.277.300,60 per lavori ed € 67.521,25 per oneri della sicurezza;
- Di dare atto che l'aggiudicazione di cui al presente decreto assumerà efficacia a partire dalla data dell'apposito verbale di verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs n. 50/16.



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA"  
DI CATANZARO**

Ai sensi della normativa vigente il presente decreto è sottratto al controllo di legittimità e sarà acquisito al registro della raccolta interna dell'Ateneo.

Catanzaro, 10/03/2023

**IL DIRETTORE GENERALE**  
*(Dr. Roberto Sigilli)*

RP/gl