

Procedura aperta ai sensi dell'art. 54, 58 e 60 del D.lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016, per l'individuazione dell'affidatario dell'Accordo Quadro per regolare l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria relativi alle opere edili degli edifici e delle relative aree e infrastrutture esterne nonché di altri lavori similari occorrenti all'Università degli Studi "Magna Graecia" di Catanzaro della durata di 48 mesi.

VERBALE DI GARA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE N° 7

L'anno **2023**, il giorno **19/10/2023** alle ore **14.30**, presso l'Ufficio Tecnico – Livello 0 – Corpo E dell'Edificio dell'Area Medica e delle Bioscienze dell'Università degli Studi "Magna Graecia" di Catanzaro, in Viale Europa – Località Germaneto – 88100 Catanzaro, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice dell'appalto in epigrafe all'uopo nominata con DDG n. 1108 del 18/09/2023, costituita dai seguenti componenti:

- Ing. Vincenzo Clericò (presidente)
- Arch. Nicola De Luca (commissario)
- Arch. Patrizia Bagnato (commissario e segretario verbalizzante)

per proseguire la valutazione della Documentazione Tecnica relativa alle offerte presentate dagli operatori economici concorrenti.

Si procede alla trascrizione nel presente verbale ed al controllo definitivo dei prospetti relativi al confronto a coppie e alla valutazione dei punteggi tabellari delle offerte dei concorrenti pervenendo ai punteggi di seguito riportati:

Concorrente	CRITERI						TOTALE
	A.1	A.2	A.3	A.4	A.5	A.6	
RTI: 4 ERRE COSTRUZIONI SRL - SOGIEM SRL	12,490	6,748	4,000	4,646	8,000	4,000	39,884
RTI: IFM Italiana facility Management SPA - GIOVANI DEL 2000 soc. coop.	19,370	8,948	4,000	6,926	8,000	4,000	51,244
CRICELLI COSTRUZIONI SRL	23,210	8,844	4,000	4,136	8,000	4,000	52,190
ENGINEERING & CONSTRUCTIONS EDIL GACEM SRL	12,190	10,248	4,000	2,424	3,000	4,000	35,862
C.C.IMM. SRL	8,810	6,424	0,000	3,622	3,000	4,000	25,856
CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni	38,930	8,960	4,000	2,776	8,000	4,000	66,666
B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	16,650	9,388	4,000	6,892	8,000	4,000	48,930
LUPO' COSTRUZIONI S.R.L.	7,860	8,276	4,000	2,952	8,000	4,000	35,088
COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL	24,840	8,016	4,000	3,192	8,000	4,000	52,048
RTI: GENOVESE COSTRUZIONI SRL - COGECON SRL	4,800	5,324	4,000	4,354	8,000	4,000	30,478

La Commissione prende atto che al punto 14.3 del Disciplinare di gara è previsto quanto segue: *“Ai sensi del punto III delle sopra citate Linee guida ANAC saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà alla apertura della loro offerta economica, i concorrenti i cui punti, attribuiti dalla Commissione giudicatrice in relazione agli elementi di valutazione di natura qualitativa, a.1, a.2, a.3, a.4, a.5 e a.6 e ai relativi sub-elementi non siano pari o superiori alla soglia di 45 (quarantacinque), arrotondata alla unità superiore (soglia di sbarramento)”*.

Alla luce della suddetta previsione, non sono ammessi alle successive fasi di gara i seguenti operatori

economici:

- RTI: 4 ERRE COSTRUZIONI SRL - SOGIEM SRL punteggio ottenuto 39,884 su 80
- ENGINEERING & CONSTRUCTIONS EDIL GACEM SRL punteggio ottenuto 35,862 su 80
- C.C.IMM. SRL punteggio ottenuto 25,856 su 80
- LUPO' COSTRUZIONI S.R.L. punteggio ottenuto 35,088 su 80
- RTI: GENOVESE COSTRUZIONI SRL - COGECOM SRL punteggio ottenuto 30,478 su 80

Risultano invece ammessi i seguenti operatori economici:

- RTI: IFM SPA - GIOVANI DEL 2000 soc. coop. punteggio ottenuto 51,244 su 80
- CRICELLI COSTRUZIONI SRL punteggio ottenuto 52,190 su 80
- CONSORZIO STABILE MEDIL punteggio ottenuto 66,666 su 80
- B.L. COSTRUZIONI S.R.L. punteggio ottenuto 48,930 su 80
- COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL punteggio ottenuto 52,048 su 80

La Commissione conclude i lavori alle ore 16.00.

Del che è verbale letto, approvato e sottoscritto.

- Ing. Vincenzo Clericò (presidente)

- Arch. Nicola De Luca (commissario)

- Arch. Patrizia Bagnato (commissario e segretario verbalizzante)

DOCUMENTO GESTITO IN FORMATO DIGITALE
La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa;
Art.3 D.Lgs 12 Febbraio 1993 n. 39
ORIGINALE FIRMATO CUSTODITO AGLI ATTI